

# AVTAL

Mellan Riksbbyggens Bostadsrättsförening ..... , nedan  
Bostadsrättsföreningen och

bostadsrättsinnehavaren,  
längd nr, \_\_\_\_\_  
med adress, \_\_\_\_\_

angående uppsättning av studsmatta.

Studsmattor blir allt vanligare. Det är dock i allas intresse att varken personer eller egendom kan skadas.

1. Bostadsrättsföreningen medger härmed att ovanstående bostadsrättsinnehavare har rätt att sätta upp en (1) studsmatta, diameter max ..... meter, under förutsättning att nedanstående krav uppfylls. Studsmattan med tillbehör får uppsättas inom angivet område, efter styrelsens medgivande. Studsmattan skall ha ett skyddsnet som skall vara låst när den inte används. Det åligger Bostadsrättsinnehavaren att ansvara för att så sker.

2. Studsmattan får inte uppsättas så att den medför ljud- eller andra störningar för övriga boende i föreningen.

3. Bostadsrättsinnehavaren svarar för samtliga de eventuella skador som må uppkomma på grund av studsmattan.

4. Det åligger bostadsrättsinnehavaren att fortlöpande kontrollera och underhålla studsmattan med tillbehör. Vidare åligger det bostadsrättsinnehavaren att demontera studsmattan då underhållsarbeten på marken utförs.

5. Det åligger Bostadsrättsinnehavare att från kommunen eller annan myndighet inhämta alla för studsmattans uppsättande eventuellt erforderliga tillstånd. Det åligger vidare bostadsrättsinnehavare att inneha hemförsäkring/tilläggsförsäkring som omfattar studsmattan och skador som må uppkomma på grund av densamma.

6. Om Föreningen drabbas av skada med anledning av Bostadsrättsinnehavarens studsmatta och till följd av detta tvingas att utge ersättning ska Bostadsrättsinnehavaren utge motsvarande belopp till Föreningen.

7. Detta avtal, som inte utan bostadsrättsföreningens medgivande får överlåtas till annan, gäller från och med undertecknandet och tills vidare med en ömsesidig uppsägningstid om tre (3) månader. Nytt avtal erfordras vid eventuell framtida förändring.

8. Vid övergång/avsägelse av bostadsrätten alternativt upphörande ska Bostadsrättsinnehavaren, om inte annan överenskommelse träffats, bortföra av honom tillhörig egendom och återställa Föreningens egendom i godtagbart skick.

Undertecknad/e bekräftar att jag/vi härmed har tagit del av ovanstående och är införstådd/a med vad det innebär och accepterar förutsättningarna.